

Belo Horizonte, 19 de dezembro de 2025

Prezados presidentes de sindicatos rurais,

A Semad e a Seapa publicaram a 5ª edição do Manual do Zoneamento Ambiental e Produtivo (ZAP), documento que orienta a elaboração e a análise dos estudos aplicados ao planejamento territorial ambiental no estado. A atualização traz avanços tecnológicos e metodológicos, fortalecendo a padronização dos estudos e ampliando sua aplicabilidade.

Entre as principais novidades está a integração da ferramenta GAIA, sistema que automatiza o acesso a dados, imagens e informações essenciais para a construção dos estudos de ZAP. A nova edição também passa a incluir, como anexo obrigatório, o Potencial de Adequação Produtiva e Ambiental, com índices, recomendações de uso das áreas, definição de zonas prioritárias para recuperação ambiental e proposta de precificação das intervenções necessárias.

A publicação foi aprovada pelo Comitê Gestor do ZAP (CG-ZAP), com contribuições técnicas dos órgãos integrantes e apoio dos Núcleos de Estudos e Pesquisas (NEPZAPs), reforçando o aprimoramento contínuo da metodologia.

#### IMPORTANTE:

Junto ao manual, Semad, Seapa, Feam, IEF e Igam elaboraram o Termo de Referência (TR) dos estudos complementares ao ZAP, conforme a Lei nº 24.931/2024 e o Decreto nº 49.072/2025, que instituem a Política Estadual de Agricultura Irrigada e Sustentável (PAIS) e regulamentam a Declaração de Utilidade Pública (DUP) para barragens de irrigação.

O TR detalha os requisitos técnicos para a obtenção da DUP, incluindo identificação de áreas adequadas para reservação de água, técnicas de conservação de água e solo e condicionantes ambientais para a agricultura irrigada.

A versão digital do Manual do ZAP (5ª edição) e o Termo de Referência estão disponíveis nos portais oficiais da [Semad](#) e da [Seapa](#).